

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013			ΠΑΘΗΤΙΚΟ
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία	
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ
1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	5.072,43	5.072,43	0,00	5.072,43	5.072,43	0,00	Ι.Μετοχικό κεφάλαιο
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	120.256,28	116.959,07	3.297,21	120.256,28	116.134,77	4.121,51	(15.000 μετοχές των 20 ευρώ.)
	<u>125.328,71</u>	<u>122.031,50</u>	<u>3.297,21</u>	<u>125.328,71</u>	<u>121.207,20</u>	<u>4.121,51</u>	1.Καταβλημένο
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							<u>300.000,00</u>
II.Ενσώματες ακινητοποιήσεις							<u>300.000,00</u>
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	749.850,16	672.041,51	77.808,65	749.850,16	642.047,50	107.802,66	IV.Αποθεματικά κεφάλαια
5. Μεταφορικά μέσα	8.002,75	3.801,32	4.201,43	8.002,75	3.801,32	4.201,43	1.Τακτικό αποθεματικό
6. Επύλα και λοιπές εξοπλισμός	199.479,11	197.501,67	1.977,44	198.061,28	196.417,88	1.643,40	50.135,53
7. Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	587.168,79	0,00	587.168,79	539.102,78	0,00	539.102,78	V.Αποτελεσμάτα εις νέο
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓII)	<u>1.544.500,81</u>	<u>873.344,50</u>	<u>671.156,31</u>	<u>1.495.016,97</u>	<u>842.266,70</u>	<u>652.750,27</u>	Υπόλοιπο κερδών εις νέο
III.Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις							<u>7.449,47</u>
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		8.628,85		8.963,63			<u>357.585,00</u>
Σύνολο πάγιο ενεργητικού(ΓII+ΓIII)		<u>8.628,85</u>		<u>8.963,63</u>			<u>342.965,70</u>
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							I.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις
II.Απαιτήσεις							2.Αάνεια τραπεζών
1. Πελάτες		182.897,04		305.714,70			0,00
3α.Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες) στο χαρτοφυλάκιο		5.470,00		49.475,58			II.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις
3β.Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση (σφραγισμένες)		13.882,56		13.882,56			1. Προμηθευτές
11. Χρεώστες διάφοροι		76.825,03		63.513,89			2α.Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)
12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών & πιστώσεων		162.878,29		178.726,55			6.688,45
		<u>441.952,92</u>		<u>611.313,28</u>			3. Τράπεζες λογ.βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων
IV.Διαθέσιμα							187.835,17
1. Ταμείο		6.043,42		3.080,60			108.036,24
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας		63.224,67		68.123,51			9.505,86
		<u>69.268,09</u>		<u>71.204,11</u>			10.081,26
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔII+ΔIV)		<u>511.221,01</u>		<u>682.517,39</u>			181.300,00
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ							79.672,22
1. Έξοδα επομένων χρήσεων		5.779,47		4.199,47			<u>835.475,94</u>
		<u>5.779,47</u>		<u>4.199,47</u>			<u>835.475,94</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ+Ε)		<u>1.200.082,85</u>		<u>1.352.552,27</u>			<u>1.003.626,60</u>
							Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ
							1. Έσοδα επομένων χρήσεων
							1.368,48
							5.294,91
							5.653,43
							7.021,91
							<u>5.959,97</u>
							ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)
							<u>1.200.082,85</u>
							<u>1.352.552,27</u>

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

I.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
	Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	Μείον : Κόστος πωλήσεων	Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	Πλέον:Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	703.502,86		716.596,86		213.948,13		192.229,33
Μείον : Κόστος πωλήσεων	16.393,62		9.093,93		746,25		26.396,03
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	687.109,24		707.502,93		214.694,38		218.625,36
Πλέον:Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	1.395,61		1.340,67		Μείον : 1.Φόρος εισοδήματος		67.328,83
Σύνολο	688.504,85		708.843,60		Κέρδη προς διάθεση	147.365,55	153.858,74
ΜΕΙΟΝ : 1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	424.240,86		472.552,98		Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :		
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	15.529,31	439.770,17	17.411,51	489.964,49	1.Τακτικό αποθεματικό	7.916,08	7.112,49
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		248.734,68		218.879,11	2.Μέρισμα	132.000,00	146.000,00
ΠΛΕΟΝ : 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	109,99		640,57		3.Υπόλοιπο κερδών εις νέο	7.449,47	746,25
Μείον : 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	22.483,79	-22.373,80	27.988,83	-27.348,26		<u>147.365,55</u>	<u>153.858,74</u>
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		226.360,88		191.530,85			
II.ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα							
1.Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	846,35		571,29				
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	846,35	1.047,63	1.618,92			
Μείον :							
1.Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	10.707,33		920,44				
3.Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	2.551,77	13.259,10	-12.412,75	0,00	920,44	698,48	
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)		213.948,13				192.229,33	
ΜΕΙΟΝ : Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		31.902,10		30.727,55			
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		31.902,10		30.727,55			
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		<u>213.948,13</u>		<u>192.229,33</u>			

Μαρούσι, 15 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ.ΖΑΦΕΙΡΙΟΥ
 ΑΔΤ Χ 066244

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΑΝΤΥΠΑΣ
 Α.Δ.Τ. Ε 430411

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΜΜΑΤΑΣ
 ΑΔΤ. ΑΒ 000375
 ΑΡ. Μ.Α.ΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 0008572
 ΛΟΓΙΣΤΗΣ-ΦΟΡΟΤΕΧΝΗΣ Α

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
 Προς τους Μετόχους της Εταιρείας "COMERGMN Α.Ε. ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ"

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων
 Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "COMERGMN ΑΕ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ", οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό πρόγραμμα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις
 Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42^ο έως και 43^ο του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή
 Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσιάσεως των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη
 Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής: 1) Στους λογαριασμούς των απαιτήσεων περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από προηγούμενες χρήσεις, συνολικού ποσού 50.000 €. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και το ΕΓΛΣ, δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη. Κατά την εκτίμησή μας, για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να έχει σχηματιστεί σε προηγούμενες χρήσεις πρόβλεψη ποσού 40.000 €. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των απαιτήσεων, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων εμφανίζονται αυξημένα κατά 40.000. 2) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν.2190/1920 και το ΕΓΛΣ, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε 37.000 € με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες και τα ίδια κεφάλαια αυξημένα κατά 37.000 € και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά 4.000 € και 33.000 € αντίστοιχα. 3) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 έως και 2014. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία είναι ήδη προβεβλημένη σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυχρίσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη
 Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων 1 και 2 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 3 που μνημονεύονται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "COMERGMN ΑΕ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ" κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική τη επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42^ο έως και 43^ο του κωδ.Ν. 2190/1920.

Θέμα Εμφάσης
 Χωρίς να διατυπώνουμε περαιτέρω επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων με αποτέλεσμα να υπάρχει η πιθανότητα να μην είναι σε θέση να αποπληρώσει μέρος των συμβατικών της υποχρεώσεων. Η Διοίκηση της εταιρείας έχει δρομολογήσει, τις αναφερόμενες στην παράγραφο 13 του προσαρτήματος, ενέργειες ώστε να διασφαλίσει την ικανότητα της εταιρείας να αποπληρώσει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων
 Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43^ο και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 20 Απριλίου 2015
 Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



Δημήτριος Χ. Σκονδρονιάγης
 Αρ Μ ΣΟΕΛ 14671
 Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.α.ε.
 μέλος της Crowe Horwath International
 Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
 Αρ Μ ΣΟΕΛ 125